

Smlouva o zprostředkování

Společnost:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupená:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl, vložka
.....
(dále jen „zprostředkovatel“)

a

Pan:
IČ:
s místem podnikání
zastoupený:
(dále jen „zájemce“)

uzavírají dle ust. § 642 a násl. obchodního zákoníku tuto
smlouvu o zprostředkování

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zprostředkovatele, že bude vyvíjet činnost směřující k tomu, aby zájemce mohl převzít závaznou objednávku, resp. uzavřít kupní smlouvu (dále jen „předmětná smlouva“), a to za podmínek dále stanovených.

II. Práva a povinnosti zprostředkovatele

1. Zprostředkovatel je povinen bez zbytečného odkladu sdělovat zájemci okolnosti důležité pro jeho rozhodování o uzavření předmětné smlouvy.
2. Veškeré náklady spojené se zprostředkováním předmětné smlouvy hradí zprostředkovatel.
3. Zprostředkovatel je povinen pro potřebu zájemce uschovat doklady, jež nabyl v souvislosti se zprostředkováním předmětné smlouvy po dobu, po kterou mohou být významné pro ochranu zájmů zájemce.
4. Na požádání zájemce je zprostředkovatel povinen sdělit údaje potřebné pro posouzení důvěryhodnosti třetí osoby, se kterou zprostředkovatel navrhuje uzavření předmětné smlouvy.

III. Práva a povinnosti zájemce

1. Zájemce je povinen sdělovat zprostředkovateli skutečnosti, jež pro něho mají rozhodný význam pro uzavření předmětné smlouvy.
2. Pokud zprostředkovatel navrhne zájemci uzavření předmětné smlouvy s osobou, o které věděl nebo musel vědět, že je u ní důvodná pochybnost, že splní řádně a včas své závazky, má zájemce právo uplatnit vůči zprostředkovateli nárok na náhradu způsobené škody podle ust. § 373 a násl. obchodního zákoníku.

IV. Provize

1. Zprostředkovateli vzniká nárok na zaplacení provize teprve splněním závazku třetí osoby z předmětné smlouvy, tj. zaplacením kupní ceny zájemci.
2. Zájemce se zavazuje, že zaplatí zprostředkovateli smluvní provizi ve výši ... % z ceny zprostředkované předmětné smlouvy.
3. Z této provize hradí zprostředkovatel veškeré náklady spojené se zprostředkováním uzavření předmětné smlouvy.
4. Platba provize zprostředkovateli bude prováděna jednou měsíčně, a to za uplynulý měsíc vždy do dnů v měsíci následujícím na účet zprostředkovatele uvedený v této smlouvě. V případě, že tak zájemce neučiní, je povinen vyplatit zprostředkovateli za každý den prodlení

úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

V. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva zaniká buď dohodou stran nebo výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být pouze písemné a podepsané oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Každý ze dvou stejnopisů má platnost originálu.
6. Smluvní strany s obsahem bezvýhradně souhlasí a její podpis je projevem jejich vůle.
7. Připojené podpisy účastníků jsou pravé a dokládají pravost vzniku závazků z této smlouvy.

Datum a místo:

Podpisy:

.....

Vzor revidoval Remont